

Peter Heidi

Hinweis!

Von: toeb-bodenschutz
Gesendet: Freitag, 17. Mai 2024 11:19
An: Peter Heidi; Bauleitplanung
Betreff: AW: Frühzeit. Beteiligung TÖB zu 18. Änd. FLNP Kissing i.B. SO-Gewerbegebiet am Silberpark

Sehr geehrte Frau Peter,

seitens des unteren Bodenschutzbehörde bestehen keine Einwände gegen den Flächennutzungsplan.

Hinsichtlich des Umweltberichtes sollte bereits auf Ebene des Flächennutzungsplans eine vollständige Bodenfunktionsbewertung (aller Bodenteilfunktionen) erfolgen, da hier die grundsätzliche Entscheidung zur Bebauung der Fläche fällt. Wir verweisen hierzu auf den Leitfaden „Das Schutzgut Boden in der Planung“ und die „Checklisten Schutzgut Boden für Planungs- und Zulassungsverfahren“. Grds. sind bei der Aufstellung von Bauleitplänen nach § 1 Abs. 6 Nr. 7a BauGB die Belange des Umweltschutzes und damit auch die Auswirkungen auf das Schutzgut Boden zu berücksichtigen. Zur Durchführung der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 Satz 1 i. Verb. m. Anl. 1 Nr. 2a BauGB müssen daher die im Plangebiet vorkommenden Bodentypen benannt und deren natürliche Bodenfunktionen (§ 2 BBodSchG) bewertet werden.

Mit freundlichen Grüßen
Kirsten Gerstmair

LANDRATSAMT
AICHACH-FRIEDBERG



Immissionsschutz| Abfall- und Bodenschutzrecht

Postanschrift: Münchener Straße 9 | 86551 Aichach
Dienstgebäude: Werlbergerstr. 32 | 86551 Aichach

Kirsten Gerstmair
Telefon: 08251 92-368
Telefax: 08251 92-480 368

E-Mail: kirsten.gerstmair@lra-aic-fdb.de
Untere Bodenschutzbehörde: bodenschutz@lra-aic-fdb.de
Website: www.lra-aic-fdb.de

Hinweis:

Informationen zum Datenschutz finden Sie auf der Homepage des Landratsamtes unter <https://lra-aic-fdb.de/dsgvo/sg-43-immissionsschutz-abfall-und-bodenschutzrecht/>. Sie können die Informationen auch schriftlich bei der o.g. Sachbearbeiterin anfordern.

Von: Peter Heidi <heidi.peter@lra-aic-fdb.de>
Gesendet: Freitag, 26. April 2024 09:58
An: toeb-immissionsschutz <toeb-immissionsschutz@lra-aic-fdb.de>; toeb-bodenschutz <toeb-bodenschutz@lra-aic-fdb.de>; toeb-abfallrecht <toeb-abfallrecht@lra-aic-fdb.de>; Richter Andres